**28.10.2021 Г№ 8/3**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН»**

**БабагайСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении и введении в действие**

**на территории Бабагайского муниципального**

**образования налога на имущество физических лиц**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области «Об установлении единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Бабагайского муниципального образования, Дума Бабагайского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории Бабагайского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2.Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1)**0,3** процента в отношении:

-жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2)в 2022 году - 0,75 процента, в 2023 году - 1,0 процента, в 2024 году - 1,25 процента, в 2023 и последующие годы - 1,5 процентав отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также вотношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3)**0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в информационном издании «Бабагайский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущества физических лиц за налоговые периоды, начиная с 1 января 2022 года.

6.С момента вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Думы Бабагайского муниципального образования «Об установлении на территории Бабагайского МО налога на имущество физических лиц» от 29.11.2019г. № 8/1

Председатель Думы Глава Бабагайского

муниципального образования М.А.Клопова